

# Gemeinde Nordheim

Rathausumfeld

# Inhaltsverzeichnis

- Lageplan Vorentwurf Außenanlagen
- Perspektive Eingang
- (Perspektive Terrasse Süd)
- Lageplan Kostenbereiche
- Kostenschätzung







## Rathausumfeld Nordheim

Kostenschätzung Vorentwurf , Stand 10.07.2017

Nach DIN 276-1

biegert landschaftsarchitektur

### Außenanlagen Haupteingang

<b>500 Außenanlagen</b>	<b>NETTO</b>	<b>115.765,00 €</b>
<b>510 Geländeflächen</b>		<b>4.900,00 €</b>
<b>520 Befestigte Flächen</b>		<b>19.400,00 €</b>
<b>530 Baukonstruktion in Außenanlagen</b>		<b>55.125,00 €</b>
<b>540 Techn. Anlagen in Außenanlagen</b>		<b>6.200,00 €</b>
<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>		<b>9.650,00 €</b>
<b>570 Pflanz- und Saatflächen</b>		<b>11.900,00 €</b>
<b>590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen</b>		<b>8.590,00 €</b>
<b>500 Außenanlagen</b>		
Baukosten gesamt, netto		115.765,00 €
zuzügl. MwSt. 19 %		21.995,35 €
<b>Baukosten, brutto</b>		<b>137.760,35 €</b>

Fläche Außenanlagen ca.290m<sup>2</sup>

Netto pro m<sup>2</sup> 399,19 €

## Rathausumfeld Nordheim

Kostenschätzung Vorentwurf, Stand 10.07.2017

Nach DIN 276-1

biegert landschaftsarchitektur

### Außenanlagen südliche Terrasse

500 Außenanlagen	NETTO	166.265,00 €
510 Geländeflächen		7.150,00 €
520 Befestigte Flächen		36.800,00 €
530 Baukonstruktion in Außenanlagen		42.625,00 €
540 Techn. Anlagen in Außenanlagen		34.990,00 €
550 Einbauten in Außenanlagen		7.400,00 €
570 Pflanz- und Saatflächen		24.400,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		12.900,00 €
500 Außenanlagen Baukosten gesamt, netto		166.265,00 €
zuzügl. MwSt. 19 %		31.590,35 €
Baukosten, brutto		197.855,35 €

Fläche Außenanlagen ca.420m<sup>2</sup>

Netto pro m<sup>2</sup> 395,87 €

## Rathausumfeld Nordheim

Kostenschätzung Vorentwurf, Stand 10.07.2017

Nach DIN 276-1

biegert landschaftsarchitektur

### Außenanlagen westlicher Zugang

500 Außenanlagen	NETTO	77.262,50 €
510 Geländeflächen		1.000,00 €
520 Befestigte Flächen		19.250,00 €
530 Baukonstruktion in Außenanlagen		20.125,00 €
540 Techn. Anlagen in Außenanlagen		6.040,00 €
570 Pflanz- und Saatflächen		21.527,50 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		9.320,00 €
<b>500 Außenanlagen</b>		
Baukosten gesamt, netto		77.262,50 €
zuzügl. MwSt. 19 %		14.679,88 €
<b>Baukosten, brutto</b>		<b>91.942,38 €</b>

Fläche Außenanlagen ca.480m<sup>2</sup>

Netto pro m<sup>2</sup> 160,96 €

## Rathausumfeld Nordheim

Kostenschätzung , Stand 03.07.2017

Nach DIN 276-1

**biegert** landschaftsarchitektur

<b>Außenanlagen Haupteingang</b>	290m <sup>2</sup>		
<b>500 Außenanlagen</b>		<b>NETTO</b>	<b>115.765,00 €</b>
<b>Außenanlagen südliche Terrasse</b>	420m <sup>2</sup>		
<b>500 Außenanlagen</b>		<b>NETTO</b>	<b>166.265,00 €</b>
<b>Außenanlagen westlicher Zugang</b>	480m <sup>2</sup>		
<b>500 Außenanlagen</b>		<b>NETTO</b>	<b>77.262,50 €</b>
<b>Baukosten netto Außenanlagen Rathaus Nordheim</b>			<b>359.292,50 €</b>
<b>zuzügl. Mwst. 19 %</b>			<b>68.265,58 €</b>
<b>Baukosten, brutto</b>			<b>427.558,08 €</b>
Gesamtfläche 1190m <sup>2</sup>		netto pro m <sup>2</sup>	301,93 €

**Danke  
für Ihre Aufmerksamkeit!**